



TRANSPORDIAMET

Haljala Vallavalitsus
info@transpordiamet.ee
haljala@haljala.ee

Teie 28.04.2023 nr 7-1/61-39

Meie 23.05.2023 nr 7.2-2/23/17232-7

Vaigu ja Tipu kinnistute detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud meie kooskõlastust Vaigu ja Tipu kinnistute detailplaneeringule (katastritunnused vastavalt 88703:002:2390 ja 88703:002:0170, edaspidi *planeering*).

Planeeringu koostamise eesmärk on ehitusõiguse määramine, vajalike tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine, kitsenduste ja vajalike servituutide seadmine.

Planeeringut on korrigeeritud meiega koostöös.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada meile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha ehitamise või rekonstrueerimise korral tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel meie käest nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume meid kaasata menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering meile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Vaigu-Tipu DP_titelleht
2. Vaigu ja Tipu DP_seletuskiri
3. Vaigu Tipu Vainupea DP_3_põhijoonis-tehnovõrgud_2023-04-17

Tuuli Tsahkna
58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee